



Flexible Office :
**Büroräume zum arbeiten
und zum vernetzen.**

Mieten Sie Ihr Büro in unseren brandneuen,
bequemen, modernen und voll
ausgestatteten Büroräumen.

sales@campuscontern.lu

+352 26 35 23 25

verfügbare Flächen

	PD - desk	O1 - office	O2 - office
	privat Schreibtisch	13 qm	16 qm
Preise (ab)	286 €	571.39 €	-
Flächen	3	1	vermietet
Innen Parkplatz	162.18 €		

Preise/ Monat ex MWSt für ein 1-Jahres-Mietvertrag 6 Monaten auch möglich
Index JUNI 2024



inbegriffen

- | | | | |
|------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| ergonomische Möbel | Strom, Heizung- & Klimaanlage | Besprechungsraum | on demand service app |
| Schallschutzausrüstung | gemeinsame Gebühren | mini Meeting Privatsphäre | Carsharing Möglichkeit |
| W-lan | VIP-Preis für die | Fitness 24/7 | selbstfahrende Shuttle |
| Küsche & Lounge | Konferenzraumvermietung | privater Briefkasten & Schließfach | BringMe Box |
| Wasserspender | | | |

Lage & Mobilität

- MOOVEE Carsharing vor Ort
- Parkmöglichkeiten
- Zugverbindungen zum Lux-Hauptbahnhof und nach Trier-Koblenz
- **Zug zu Tür**: Selbstfahrendes Shuttle verbindet dem Bahnhof und Campus Contern
- Häufige nationale und grenzüberschreitende Busverbindungen (324, 325, 422, 40U and 303)



15 Minuten zu Luxembourg Zentrum & Kirchberg
10 Minuten zu Findel Flughafen

Dienstleistungen vor Ort & in der Umgebung

sales@campuscontern.lu
 +352 26 35 23 25

RESTAURANTEN

VOR ORT

- > Lunch Break
- > Lieferungen

2. Arizona lounge (800m)
3. Pizzeria Fobia (800m)
4. Terra Promessa

5. Sandweiler Stuff 2
6. Gusto Ristorante Pizzeria
7. Delicious
8. Bol d'or
9. Waissen Haff

FITNESS

VOR ORT > Fitness Campus

2. Octogone Gym
3. Basic Fit

GESCHÄFTE & DIENSTLEISTUNGEN

VOR ORT:

- > 118 Ladestationen für Elektrofahrzeuge
- > On demand Dienstleistungen
- > BringMe Box
- > MOOVEE Carsharing Auto

1. Grand frais - Bäckerei
2. Total Tankstelle, Autowaschanlage, Snack & Supermarkt (900m)
3. Muller Pneus Contern
4. Studio-Land
5. Epicerie de Contern / Fischer
6. Renmans boucherie
7. Aldi
8. Drinx
9. Smatch
10. Bill cash machine
11. UPS
12. Banque & Caisse d'Epargne

Umweltschutz Wohlbefinden

- Schöne Natur - Terrasse
- einzigartiges schützendes Ökosystem
- 118 Ladestationen für Elektrofahrzeuge
- Solarmodule / Bienenstock
- Campus Events & Konferenzen
- Recycling / Recycelt Ausrüstung

